

PLAN POŁĄCZENIA SPÓLEK:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (zwana dalej „**Spółką Przejmującą**”)

oraz

1. **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu,
2. **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu,
3. **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu,
4. **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (zwane każda z osobą „**Spółką Przejmowaną**” oraz dalej łącznie „**Spółkami Przejmowanymi**”).

Uzgodniony i sporządzony w Warszawie, w dniu 16 listopada 2021 r.

1 WPROWADZENIE.

W związku z zamiarem połączenia, zarządy Spółki Przejmującej oraz zarządy i komplementariusze Spółek Przejmowanych wspólnie sporządziły i zaakceptowały niniejszy plan połączenia (dalej: „**Plan Połączenia**”).

Plan Połączenia został sporządzony na podstawie art. 498 i 499 Ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych – (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1526 ze zm., dalej „**KSH**”). Połączenie będące przedmiotem niniejszego Planu Połączenia odbywa się w trybie połączenia przez przejęcie na podstawie art. 492 § 1 pkt 1 KSH poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku Spółek Przejmowanych w drodze sukcesji uniwersalnej, bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

2 TYP, FIRMA I SIEDZIBA SPÓLEK UCZESTNICZĄCYCH W POŁĄCZENIU (art. 499 § 1 pkt 1 KSH)

2.1 SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA: Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Firma: **Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Św. Jerzego 1A, 50-518 Wrocław, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez sąd rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, za numerem KRS **0000628833**, numer identyfikacji podatkowej (NIP) **7010597888**, numer statystyczny (REGON) **365010719**, którą reprezentuje jednoosobowy Zarząd w osobie:

Tomasz Putyło – Prezes Zarządu;

Dane jedynego wspólnika:

Inwestycje Rolne Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych w likwidacji, z siedzibą we Wrocławiu, przy Wiosennej 5, 53-017 Wrocław. Zarejestrowany w Sądzie Okręgowym w Warszawie, VII Wydział Cywilny Rodzinny i Rejestrowy pod numerem **698** dalej jako („**Sprzedawca**”), prawidłowo reprezentowany zgodnie z art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 1 czerwca 2004 o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi (t.j. Dz.U. 2020 poz. 95 z późn. zm., dalej „**Ustawa o Funduszach**”) przez Likwidatora:

Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu pod adresem Am Stadtpark 9, A-1030 Wiedeń, wpisany do rejestru handlowego (Handelsgericht Wien) pod numerem FN 122.119m, z wpłaconym kapitałem zakładowym 1.003.265.844,05 EURO, **działający w Polsce poprzez Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce** z siedzibą w Warszawie (00-844) przy ul. Grzybowskiej 78, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy

Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000753494, NIP: 1080022658, REGON: 381633721 („Likwidator”).

2.2 SPÓŁKI PRZEJMOWANE

2.2.1 IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu

IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000417229**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146081525** i numer NIP: **5272675619**, która reprezentowana jest przez jedynego komplementariusza:

- spółkę IR Agronom S.A. z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000565177, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej nr REGON: 361924291 i numer NIP: 7010493918;

Dane jedynego akcjonariusza:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888.

2.2.2 IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu

IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000464799**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146715740** i numer NIP: **5272696030**, która reprezentowana jest przez jedynego komplementariusza:

- spółkę IR Agronom S.A. z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000565177, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej nr REGON: 361924291 i numer NIP: 7010493918;

Dane jedynego akcjonariusza:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888.

2.2.3 IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu

IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000465704**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielny na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146730001** i numer NIP: **5272695415**, która reprezentowana jest przez jedynego komplementariusza:

- spółkę IR Agronom S.A. z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000565177, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej nr REGON: 361924291 i numer NIP: 7010493918;

Dane jedynego akcjonariusza:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888.

2.2.4 IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu

IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000466207**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielny na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146727826** i numer NIP: **5272695496**, która reprezentowana jest przez jedynego komplementariusza:

- spółkę IR Agronom S.A. z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000565177, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej nr REGON: 361924291 i numer NIP: 7010493918;

Dane jedynego akcjonariusza:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888.

2.3 SPOSÓB POŁĄCZENIA I JEGO PODSTAWY PRAWNE.

- Z uwagi na fakt, iż Spółka Przejmująca jest jedynym akcjonariuszem każdej ze Spółek Przejmowanych i posiada 100% akcji w kapitale zakładowym każdej ze Spółek Przejmowanych, połączenie zostanie dokonane na podstawie przepisów KSH. regulujących uproszczoną procedurę łączenia spółek tj. na podstawie art. 516 § 6 KSH.

Połączenie nastąpi w drodze przejęcia, w trybie określonym w art. 492 § 1 pkt 1 KSH., tj. poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku każdej ze Spółek Przejmowanych w drodze sukcesji uniwersalnej.

W związku z zastosowaniem uproszczonej metody połączenia wynikającej z art. 516 § 6 KSH oraz na podstawie art. 515 § 1 KSH połączenie nastąpi bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

- Na skutek wpisania przez Sąd Rejestrowy połączenia do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego („Dzień Połączenia”), nastąpi wykreślenie każdej z czterech Spółki Przejmowanej z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego oraz jej rozwiązanie bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego w trybie art. 493 § 1 KSH.
- Zgodnie z dyspozycją art. 515 § 1 KSH., w związku z faktem, że Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w każdej ze Spółek Przejmowanych, połączenie odbędzie się bez podwyższenia kapitału zakładowego jak również bez zmiany umowy Spółki Przejmującej. W związku z tym do niniejszego Planu Połączenia nie jest dołączany projekt zmiany umowy Spółki Przejmującej.
- Na podstawie art. 516 § 6 KSH w związku z art. 516 § 5 KSH nie jest wymagane poddanie Planu połączenia badaniu przez biegłego w zakresie poprawności i rzetelności oraz sporządzenie przez biegłego stosownej opinii, jak również nie jest wymagane sporządzenie przez Zarządy łączących się Spółek lub ich komplementariuszy pisemnego sprawozdania uzasadniającego połączenie, jego podstawy prawne i uzasadnienie ekonomiczne oraz stosunek wymiany udziałów lub akcji, o którym mowa w art. 499 § 1 pkt 2 KSH.
- Zgodnie z art. 500 § 1 pkt 1 KSH Plan połączenia zostanie zgłoszony do sądów rejestrowych łączących się Spółek.
- Plan połączenia nie zostanie ogłoszony w Monitorze Sądowym i Gospodarczym. Plan połączenia zostanie bezpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości na stronie internetowej:
 - a. Spółki Przejmującej, Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000628833 oraz na stronach internetowych każdej ze Spółek Przejmowanych, odpowiednio:
 - b. dla spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna - www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000417229,
 - c. dla spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna - www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000464799,
 - d. dla spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna - www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000465704,
 - e. dla spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna - www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000466207,

nieprzerwanie co najmniej na miesiąc przed datą Zgromadzenia Wspólników każdej ze Spółek Przejmowanych, na którym ma być podjęta uchwała o połączeniu aż do dnia zakończenia Zgromadzenia Wspólników każdej ze Spółki Przejmowanej, na którym zostanie podjęta uchwała o połączeniu.

- Spółka Przejmująca będzie prowadziła swoje księgi rachunkowe w tym sprawozdania finansowe na zasadzie kontynuacji określonych w bilansie końcowym przechodzących na nią aktywów Spółek Przejmowanych.
- Połączenie spółek odbędzie się w ramach tej samej grupy kapitałowej. Przez grupę kapitałową zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.) należy rozumieć wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę. W związku z powyższym stosownie do art. 14 pkt 5) w/w ustawy połączenie nie

będzie podlegać obowiązkowi zgłoszenia koncentracji przedsiębiorców do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

- Żadna ze Spółek nie zatrudnia pracowników wobec czego nie jest wymagane zawiadomienie pracowników o połączeniu Spółek ani uzyskanie jakichkolwiek konsultacji.
- Na podstawie art. 503¹ § 1 KSH, wszyscy wspólnicy każdej z łączących się Spółek wyrażą zgodę na odstąpieniu od:
 - a. sporządzania sprawozdania o którym mowa w art. 501 § 1 KSH,
 - b. udzielenia informacji o których mowa w art. 501 § 2 KSH,
 - c. badania Planu Połączenia przez biegłego i sporządzenia opinii z tego badania.
- Spółka Przejmująca z Dniem Połączenia zgodnie z art. 494 § 1 KSH wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki wszystkich Spółek Przejmowanych.

2.4 PARYTETY WYMIANY AKCJI NA UDZIAŁY

- W związku z faktem, że Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w każdej ze Spółek Przejmowanych, która stanowi jej spółkę jednoosobową Plan połączenia nie zawiera stosunku wymiany akcji Spółek Przejmowanych na udziały Spółki Przejmującej, ani wysokości ewentualnych dopłat.

2.5 ZASADY DOTYCZĄCE PRZYZNANIA UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ.

- W związku z faktem przejęcia jednoosobowych spółek należących do Spółki Przejmującej, w konsekwencji z wyłączeniem procedury wymiany akcji, nie wprowadza się zasad dotyczących przyznawania udziałów w Spółce Przejmującej.

2.6 DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ UPRAWNIAJĄ DO UDZIAŁU W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ.

- W związku z faktem przejęcia jednoosobowych spółek należących do Spółki Przejmującej, a w konsekwencji z wyłączeniem procedury wymiany akcji, nie ustala się dnia, od którego udziały, o których mowa w pkt 5 powyżej, uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej.

2.7 PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIENIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE PRZEJMOWANEJ.

- W wyniku połączenia nie zostaną przyznane żadne szczególne uprawnienia, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 5 KSH.

2.8 SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEK ORAZ INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W POŁĄCZENIU

- W wyniku połączenia nie przewiduje się szczególnych korzyści dla członków organów łączących się Spółek oraz innych osób uczestniczących w połączeniu, o którym mowa w art. 499 § 1 pkt 6 KSH.

2.9 EKONOMICZNE PODSTAWY POŁĄCZENIA

- Połączenie spółek „Spółki Przejmującej” oraz „Spółek Przejmowanych” jest częścią procesu restrukturyzacji spółek należących do z tej samej grupy kapitałowej, mającego na celu:
 - a. uproszczenie struktury organizacyjnej oraz działalności w Polsce spółek z jednej grupy kapitałowej,
 - b. uproszczenie struktury właścicielskiej i biznesowej Spółek,
 - c. wzmocnienie wydajności działań Spółek poprzez uproszczenie przepływu dokumentów oraz wyeliminowanie wzajemnych umów zawieranych przez Spółki,
 - d. zmniejszenie kosztów działalności Spółek,
 - e. harmonizację struktury zarządów Spółek.

2.10 ZAŁĄCZNIKI

Zgodnie z art. 499 § 2 KSH. do planu połączenia załącza się następujące dokumenty:

- **Załącznik nr 1** – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmującej (Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) o połączeniu;
- **Załącznik nr 2** – Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmującej (Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 3** – Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Przejmującej (Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 4** – Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki Przejmującej (Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością);
- **Załącznik nr 5** – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna) o połączeniu;
- **Załącznik nr 6** – Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna) na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 7** – Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna) sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 8** – Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna);
- **Załącznik nr 9** – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna) o połączeniu;
- **Załącznik nr 10** – Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna) na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 11** – Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna) sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 12** – Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna);
- **Załącznik nr 13** – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna) o połączeniu;
- **Załącznik nr 14** – Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna) na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 15** – Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna) sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 16** – Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna);
- **Załącznik nr 17** – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna) o połączeniu;
- **Załącznik nr 18** – Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 24

spółka komandytowo-akcyjna) na dzień 31 października 2021 r.;

- **Załącznik nr 19** – Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna) sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 października 2021 r.;
- **Załącznik nr 20** – Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki Przejmowanej (IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna);

Zgodnie z art. 498 KSH. Zarządy Spółek biorących udział w Połączeniu, uzgodniły i zaakceptowały w dniu 16 listopada 2021 r. niniejszy Plan Połączenia, co potwierdzają złożonymi poniżej podpisami:

Data 16 listopada 2021 r.

Za Spółkę Przejmującą:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

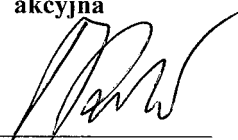


Tomasz Putyło
Prezes Zarządu

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Za Spółki Przejmowane:

IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna



Tomasz Putyło

Prezes Zarządu jedyne Komplementariusza Spółki -
IR Agronom spółka akcyjna

IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna



Tomasz Putyło

Prezes Zarządu jedyne Komplementariusza Spółki -
IR Agronom spółka akcyjna

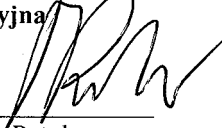
IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna



Tomasz Putyło

Prezes Zarządu jedyne Komplementariusza Spółki -
IR Agronom spółka akcyjna

IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna



Tomasz Putyło

Prezes Zarządu jedyne Komplementariusza Spółki -
IR Agronom spółka akcyjna

Załącznik nr 1

Do Planu Połączenia Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ze Spółkami:

1. IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 2. IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
 3. IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
 4. IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
- projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Rolna 2 sp. z o.o. (Spółki Przejmującej)

**Protokół z Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą
Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą we Wrocławiu
z dnia __ grudnia 2021 r.**

Dnia __ grudnia 2021 r. w **Warszawie** odbywa się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu, KRS: 0000628833 (dalej także jako „Spółka”).

Zgromadzenie Wspólników otworzył Pan __

Pan __ oświadczył, że dzisiejsze Zgromadzenie odbywa się z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi)ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

Ad 1.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwały o następującej treści:

Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą
Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu
z dnia __ grudnia 2021 r.

„Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki wybiera Pana __ na Przewodniczącego Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.”

Uchwałę podjęto jednomyślnie w głosowaniu tajnym. Pan __ wybór przyjął.

Uchwała nr 2
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą
Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu
z dnia __ grudnia 2021 r.

„Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki wybiera Pana __ na Protokolanta.”

Uchwałę podjęto jednomyślnie w głosowaniu tajnym. Pan __ wybór przyjął.

Ad 2.

Przewodniczący zarządził sporządzenie listy obecności. Przewodniczący sporządzoną listę obecności podpisał i na tej podstawie stwierdził, że na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników reprezentowany jest cały kapitał zakładowy Spółki.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników odbywa się w trybie art. 240 Ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1526 ze zm.) (dalej jako: „KSH”), tj. bez formalnego jego zwołania. Z uwagi na fakt, iż reprezentowany jest na nim cały kapitał zakładowy, a żaden z obecnych nie zgłosił sprzeciwu co do jego odbycia, zdolne jest ono do podjęcia ważnych uchwał.

Wszyscy wspólnicy Spółki oświadczyli, że wyrażają zgodę na to aby niniejsze Zgromadzenie odbyło się w Warszawie pod adresem: ul. Grzybowska 78, 00-844 Warszawa.

Przewodniczący stwierdził, że dzisiejsze Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników odbywa się prawidłowo, zgodnie z Kodeksem spółek handlowych i aktem założycielskim Spółki.

Mając na względzie powyższe Przewodniczący stwierdził, że Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników władne jest do podjęcia ważnych i wiążących uchwał w sprawach objętych zaproponowanym porządkiem obrad.

Ponadto Przewodniczący stwierdził, że nie istnieją żadne przeszkody przewidziane w art. 243 § 3 KSH.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki jednogłośnie, w głosowaniu jawnym zatwierdziło zaproponowany porządek obrad i przystąpiło do realizacji jego poszczególnych punktów.

Ad 3.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę o następującej treści:

Uchwała nr 3
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą
Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu
z dnia __ grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na plan połączenia ze spółką IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działając na podstawie art. 506 § 1 i § 4 KSH, po zapoznaniu się z Planem Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz załącznikami do tego planu, opublikowanymi na oficjalnej stronie internetowej Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w dniu 16 listopada 2021 r. podejmuje uchwałę o następującej treści:

§1

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością postanawia:

- 1) **Połączyć** spółkę **Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888,

ze spółkami:

- 1) **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000417229**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146081525** i numer NIP: **5272675619**;
- 2) **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000464799**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146715740** i numer NIP: **5272696030**;
- 3) **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000465704**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146730001** i numer NIP: **5272695415**;
- 4) **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000466207**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia

Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146727826** i numer NIP: **5272695496**

poprzez przejęcie w trybie art. 492 § 1 pkt 1) KSH, czyli przeniesienie całego majątku Spółek Przejmowanych - IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna na Spółkę Przejmującą – Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

- 2 **Wyrazić zgodę** na Plan Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r., zgodnie z którym spółka Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością połączy się poprzez przejęcie spółek IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna w wyniku którego wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółek Przejmowanych.
- 3 **Wyrazić zgodę** na odstąpienie od badania przez biegłego Planu Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz na wyrazić zgodę na niesporządzanie przez biegłego opinii z tego badania zgodnie z art. 503¹ §1 pkt. 3 KSH.

§2

Spółki łączące się nie przyznają żadnych szczególnych uprawnień wspólnikom oraz członkom organów tych Spółek. Po zarejestrowaniu Połączenia Spółek Przejmowanych ulegną rozwiązaniu i wykreśleniu z rejestru. Spółka Przejmująca po zarejestrowaniu Połączenia w ramach sukcesji uniwersalnej wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmującej.

§3

Połączenie Spółek następuje zgodnie z art. 515 § 1 KSH bez podwyższenia kapitału zakładowego Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, gdyż Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w Spółkach Przejmowanych.

§4

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych koniecznych do wykonania niniejszej uchwały, w tym do przygotowania, przeprowadzenia i zarejestrowania połączenia w Sądzie Rejestrowym.

Uchwałę podjęto jednomyślnie w głosowaniu tajnym.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Na tym zakończono obrady Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki.

Przewodniczący:

Protokolant:

Załącznik nr 2 do Planu Połączenia
Informacja o wartości majątku Spółki Rolna 2 sp. z o.o.

**Ustalenie wartości majątku netto
spółki Rolna 2 sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3) KSH, Zarząd Spółki **Rolna 2 sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu** (50-518), przy ulicy św. Jerzego 1A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS: 0000628833**, NIP: 7010597888, REGON: 365010719, której kapitał zakładowy wynosi 5.000 zł, oświadcza, że wartość majątku netto (wartość bilansowa aktywów netto) Spółki, na dzień, o którym mowa w art. 499 § 2 pkt 3) KSH, tj. na dzień 31 października 2021 r., ustalona została na kwotę **8.933.115,07 zł** (osiem milionów dziewięćset trzydzieści trzy tysiące sto pięćnaście złotych 07/100).

Powyższa wartość majątku Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r., w oparciu o bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibami we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.



.....
Tomasz Putyło – Prezes Zarządu

Załącznik nr 3 do Planu Połączenia

Oświadczenie o stanie księgowym Spółki Rolna 2 sp. z o.o.

**Oświadczenie Zarządu spółki Rolna 2 sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu
z dnia 16 listopada 2021 roku, o stanie księgowym spółki Rolna 2 sp. z o.o.
na dzień 31 października 2021 roku sporządzone dla celów połączenia.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 Ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 505 z późn. zm.) Zarząd **Rolna 2 sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000628833 (Spółka Przejmująca, zwana dalej „Spółką”) oświadcza, że według stanu na dzień 31 października 2021 r., stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

- a) bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 8,934.556,63 zł (osiem milionów dziewięćset trzydzieści cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt sześć złotych 63/100),
- b) bilans Spółki wykazuje sumę aktywów netto: 8.933.115,07 zł (osiem milionów dziewięćset trzydzieści trzy tysiące sto piętnaście złotych 07/100),
- c) rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 października 2021 r. wskazujący stratę netto w wysokości 68.839,24zł (sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemset trzydzieści dziewięć złotych 24/100).

Powyższa informacja o stanie księgowym Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r. w oparciu o bilans i rachunek zysków i strat, sporządzony na dzień 31 października 2021 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

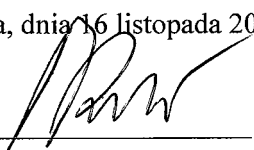
Zarząd Spółki oświadcza, że załączone sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie prawidłowo i rzetelnie prowadzonych ksiąg rachunkowych, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny, a także jest zgodny co do treści i formy z przepisami prawa i Umową Spółki.

Zgodnie z art. 499 § 3 pkt. 1 KSH Spółka nie przeprowadziła nowej inwentaryzacji majątku dla potrzeb sporządzenia załączonego bilansu otwarcia. Wartości przedstawione w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie otwarcia zostały przedstawione z uwzględnieniem postanowień art. 499 § 3 pkt. 2 KSH.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibami we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzone na dzień 31 października 2021 r. będące załącznikiem do niniejszego oświadczenia, stanowi jego integralną część.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.



Prezes Zarządu Spółki – Tomasz Putyło

Załącznik nr 4 do Planu Połączenia
Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki Rolna 2 sp. z o.o.



ROLNA 2 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2021** do **31.10.2021**



WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: ROLNA 2 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Siedziba: Św. Jerzego 1A/, 50-518 Wrocław

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 7010597888

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0000628833

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzane za okres od 01.01.2021 do 31.10.2021

4. Wskazanie zastosowanych uproszczeń dla spółek mikro

Z uwagi na fakt, iż Spółka spełnia definicję jednostki mikro w rozumieniu ustawy o rachunkowości organ zatwierdzający Spółki podjął decyzję w sprawie sporządzania sprawozdania finansowego z zastosowaniem następujących uproszczeń w zastosowanych zasadach rachunkowości:

- Zastosowanie uproszczonego bilansu według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 46 ust. 5);
- Zastosowanie uproszczonego rachunku zysków i strat w wariantcie porównawczym według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 47 ust. 4);
- Prezentacja w miejsce informacji dodatkowej określonej w załączniku nr 1 informacji uzupełniających do bilansu określonych w załączniku nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 48 ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym (art. 48a ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania rachunku przepływów pieniężnych (art. 48b ust.4);
- Rezygnacja ze sporządzania sprawozdania z działalności i ujęcie informacji dotyczących nabycia udziałów (akcji) własnych w informacjach uzupełniających do bilansu (art.49 ust. 4);
- Brak wyceny aktywów i pasywów według wartości godziwej i skorygowanej ceny nabycia (art.28a);
- Klasyfikacja umów leasingu według zasad określonych w przepisach podatkowych (art. 3 ust. 6);
- Brak ustalania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37 ust. 10);
- Zaniechanie stosowania przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (art. 28b);
- Przy obliczaniu kosztu wytworzenia produktu do kosztów bezpośrednich doliczenie kosztów pośrednich związanych z wytworzeniem tego produktu, niezależnie od poziomu wykorzystania zdolności produkcyjnych; ustalony w ten sposób koszt wytworzenia nie może być wyższy od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto (art. 28 ust. 4a).

Spółka nie rezygnuje z zachowania zasady ostrożności przy wycenie poszczególnych składników aktywów i pasywów (art.7 ust. 2a).

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.

6. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Poniżej Spółka prezentuje przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

Metody wyceny aktywów i pasywów są zgodne z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zmianami), według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Aktywa trwałe

- 1) środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, nieruchomości - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
 - a. Do środków trwałych zalicza się środki trwałe o wartości początkowej wynoszącej co najmniej 10000 zł.
 - b. Amortyzację środków trwałych o wartości powyżej 10 000 zł rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwałe przyjęto do użytkowania i stosuje się przez okres przyjęty w przepisach podatkowych i według stawek określonych w tych przepisach – metoda liniowa,
 - c. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub wyższej niż 3000. ale nie wyższej niż 10 000 zł umarza się jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.
 - d. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub niższej niż 3000. zł są zaliczane bezpośrednio do kosztów zużycia materiałów.
 - e. Do środków trwałych używanych stosuje się indywidualne stawki amortyzacji.
 - f. Obiekty użytkowane na podstawie leasingu i umów o podobnym charakterze stosuje się rozwiązania określone w przepisach podatkowych.
 - g. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości - w przypadku kiedy środek trwały przestanie być kontrolowany przez jednostkę z powodu jego planowanej likwidacji lub gdy nie przynosi spodziewanych efektów ekonomicznych, a także w przypadku zmiany technologii, dochodzi do utraty wartości. W takim przypadku dokonuje się odpisu aktualizującego. O jego wysokości decyduje kierownik jednostki, jednak nie może być ona niższa od ceny sprzedaży netto tego środka trwałego. W przypadku braku informacji co do ceny sprzedaży, należy zastosować wycenę według wartości godziwej. W sytuacji gdy ustanie przyczyna, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, dokonuje się przywrócenia wartości pierwotnej środka trwałego.
- 2) środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
- 3) udziały w innych jednostkach, jednostkach podporządkowanych oraz inne niż wymienione w pkt 1) inwestycje zaliczone do aktywów trwałych - według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

Aktywa obrotowe

- 1) inwestycje krótkoterminowe - według ceny nabycia;
- 2) rzeczowe składniki aktywów obrotowych - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy;
- 3) należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności; należności na koniec roku obrotowego podlegają analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych."

"Kapitał własny

- 1) kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej;
- 2) udziały (akcje) własne - według cen nabycia;

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

- 1) zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty;
- 2) rezerwy - w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości;

Transakcje w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji, lub kursu określonego w towarzyszącym danej transakcji kontrakcie terminowym typu „forward”.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów.

Ustalenia wyniku finansowego:

Uznawanie przychodów:

Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów.

Ze względu na zasadę ostrożności przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich zapłaty. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Koszty:

Spółka prowadzi koszty w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów i towarów obejmuje koszty wytworzenia produktów i koszty zakupu towarów, które są współmierne do przychodów ze sprzedaży.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością spółki w zakresie m.in. zysków i strat

ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów finansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn,

- przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi,

- koszty finansowe z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi."

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2019 roku, poz. 351, z późniejszymi zmianami) według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w złotych.

W dniu 11.08.2021 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółek: Rolna 2 Sp. z o. o. i IR AGRONOM S.A. 21 S.K.A. podjęło uchwałę o połączeniu spółek. W dniu 10.09.2021 r. nastąpiło połączenie spółek w trybie art. 492 § 1 pkt. 1 Kodeksu spółek handlowych, poprzez przeniesienie na spółkę Przejmującą Rolna 2 Sp. z o.o. przeniesienia całego majątku spółki Przejmowanej IR AGRONOM S.A. 21 S.K.A. w drodze sukcesji uniwersalnej. Z dniem połączenia tj. 10.09.2021 r. spółka Rolna 2 Sp. z o.o., weszła w posiadanie majątku spółki IR AGRONOM S.A. 21 S.K.A. Połączenie nastąpiło bez podwyższania kapitału zakładowego i bez zmiany umowy spółki Przejmującej (art. 515 § 1 KSH) z uwagi iż spółka Przejmująca posiada 100% akcji w spółce Przejmowanej. Po połączeniu spółka Przejmująca prowadzi księgi rachunkowe na zasadzie kontynuacji. Spółka Przejmująca z dniem połączenia zgodnie z art. 494 § 1 KSH wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej.

Sprawozdanie finansowe na dn. 31.10.2021 r. zostało sporządzone dla celów planowanego połączenia spółek: Rolna 2 Sp. z o. o., IR AGRONOM S.A. 4 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 10 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 19 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 24 S.K.A.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

7. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.



BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Aktywa trwałe, w tym środki trwałe	8 214 686,68	5 443 208,15
B. Aktywa obrotowe, w tym	719 869,95	3 860 872,13
- zapasy		
- należności krótkoterminowe		
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
AKTYWA RAZEM	8 934 556,63	9 304 080,28

BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Kapitał (fundusz) własny, w tym:	8 933 115,07	9 304 080,28
- kapitał (fundusz) podstawowy	5 000,00	5 000,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	1 441,56	
- rezerwy na zobowiązania		
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek		
PASYWA RAZEM	8 934 556,63	9 304 080,28

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Dane w PLN

Kwota za bieżący rok obrotowy Kwota za poprzedni rok obrotowy

A. Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:

- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)

B. Koszty podstawowej działalności operacyjnej

33 930,06

2 424,38

I. Amortyzacja

II. Zużycie materiałów i energii

III. Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia

IV. Pozostałe koszty

33 930,06

2 424,38

C. Pozostałe przychody i zyski, w tym:

165 694,63

333 057,75

- aktualizacja wartości aktywów

2 075,37

202 715,02

D. Pozostałe koszty i straty, w tym:

200 603,81

11 831,31

- aktualizacja wartości aktywów

11 782,71

E. Podatek dochodowy

F. Zysk/strata netto (A-B+C-D-E)

-68 839,24

318 802,06

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM



INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Nota objaśniająca

Rolna_2_Sp._z_o.o._SF_31.10.2021_INF_DOD.pdf



Rolna 2 Sp. z o.o.

Sprawozdanie finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 października 2021 roku

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE BILANS

- 1) Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo; wszelkie zobowiązania dotyczące emerytur oraz jednostek powiązanych lub stowarzyszonych są ujawniane odrębnie

Zobowiązania finansowe	31.10.2021	31.12.2020
- z tytułu dłużnych instrumentów finansowych	0,00	0,00
- z tytułu gwarancji i poręczeń	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania warunkowe nieuwzględnione w bilansie	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące emerytur	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące jednostek powiązanych	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

- 2) Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii

Nie dotyczy.

- 3) Informacja o udziałach (akcjach) własnych, w tym:

a) przyczyna nabycia udziałów (akcji) własnych dokonanego w roku obrotowym,

b) liczba i wartość nominalna nabytych oraz zbytych w roku obrotowym udziałów (akcji), a w przypadku braku wartości nominalnej, ich wartość księgowa, jak też część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują,

c) w przypadku nabycia lub zbycia odpłatnego, równowartość tych udziałów (akcji),

d) liczba i wartość nominalna lub, w razie braku wartości nominalnej, wartość księgowa wszystkich udziałów (akcji) nabytych i zatrzymanych, jak również część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują.

Nie dotyczy.

Załącznik nr 5

Do Planu Połączenia Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ze Spółkami:

1. IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 2. IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
 3. IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
 4. IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
- projekt protokołu uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia IR Agronom s.a. 4 s.k.a. (Spółki Przejmowanej)

AKT NOTARIALNY

Dnia __ roku dwa tysiące dwudziestego pierwszego (__) w obecności __ - notariusza w Warszawie, prowadzącego Kancelarię Notarialną w Warszawie przy ulicy __, w lokalu nr __, w budynku przy ulicy __, w lokalu nr __ odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000417229, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej numer REGON: 146081525 i numer NIP: 5272675619,

PROTOKÓŁ

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu, otworzył Pan __ informując, że w dniu dzisiejszym, o godzinie __ odbywa się w budynku położonym w Warszawie, przy ulicy __ Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie tejże Spółki i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi)ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

§ 2.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę o następującej treści:

„Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie wyboru przewodniczącego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia

§ 1

Na podstawie art. 409 § 1 KSH Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, w głosowaniu tajnym, wybiera na przewodniczącego obrad Walnego Zgromadzenia Pana __.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ (__) akcji które stanowią __ % (__ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (__), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 3.

Przewodniczący sporządził listę obecności, podpisał ją i oświadczył, że na dzisiejszym Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu reprezentowany jest cały kapitał zakładowy Spółki, nie został zgłoszony sprzeciw ani co do odbycia Zgromadzenia ani co do wniesienia poszczególnych spraw do porządku obrad, wobec czego, zgodnie z treścią art. 405 § 1 KSH Zgromadzenie, pomimo braku formalnego zwołania jest ważne i zdolne do podjęcia wiążących uchwał.

§ 4.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwały następującej treści:

„Uchwała nr 2
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie przyjęcia porządku obrad

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna przyjmuje następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna

- b) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
- c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi) ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.

7. Wolne wnioski.

8. Zamknięcie obrad.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ () akcji które stanowią __ % () procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

W tym miejscu Przewodniczący, zgodnie z art. 505 § 4 KSH, zapoznał obecnych na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy z treścią Planu Połączenia, uzgodnionego przez Zarządy łączących się spółek w dniu 16 listopada 2021 r.

Przewodniczący poinformował również, że Plan Połączenia wraz z załącznikami został w dniu 16 listopada 2021 r. ogłoszony na oficjalnej stronie internetowej spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna pod adresem www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000417229.

**„Uchwała nr 3
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.**

w sprawie połączenia Spółki oraz IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna(jako Spółki Przejmowane) ze spółką Rolna 2 spółką z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmująca)

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna działając na podstawie art. 506 § 1 i § 4 KSH, po zapoznaniu się z Planem Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz załącznikami do tego planu, opublikowanymi na oficjalnej stronie internetowej IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna w dniu 16 listopada 2021 r. podejmuje uchwałę o następującej treści:

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna postanawia:

1. **Połączyć** spółkę **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000417229**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146081525** i numer NIP: **5272675619**,

oraz:

b) **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000464799, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146715740** i numer NIP: **5272696030**;

c) **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000465704, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146730001** i numer NIP: **5272695415**;

d) **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000466207, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146727826** i numer NIP: **5272695496**;

ze spółką:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888

poprzez przejście w trybie art. 492 § 1 pkt 1) KSH, czyli przeniesienie całego majątku Spółek Przejmowanych - IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna na Spółkę Przejmującą – Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2. **Wyrazić zgodę** na Plan Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r., zgodnie z którym spółka Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością połączy się poprzez przejście spółek IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna w wyniku którego wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółek Przejmowanych..
3. **Wyrazić zgodę** na odstąpienie od badania przez biegłego Planu Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz na wyrazić zgodę na niesporządzanie przez biegłego opinii z tego badania zgodnie z art. 503¹ §1 pkt. 3 KSH.

W tym miejscu, Pan ___ w imieniu Komplementariusza tj. spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu oświadczył, że stosowanie do art. 146 § 2 KSH jedyny komplementariusz Spółki tj. spółka pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu wyraża zgodę na treść powyższych uchwał.

§2

Spółki łączące się nie przyznają żadnych szczególnych uprawnień wspólnikom oraz członkom organów tych Spółek. Po zarejestrowaniu Połączenia Spółka Przejmowana ulegnie rozwiązaniu i wykreśleniu z rejestru. Spółka Przejmująca po zarejestrowaniu Połączenia w ramach sukcesji uniwersalnej wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmującej.

§3

Połączenie Spółek następuje zgodnie z art. 515 § 1 KSH bez podwyższenia kapitału zakładowego Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, gdyż Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w Spółce Przejmowanej.

§4

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych koniecznych do wykonania niniejszej uchwały, w tym do przygotowania, przeprowadzenia i zarejestrowania połączenia w Sądzie Rejestrowym.

§5

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Przewodniczący oświadczył, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu jawnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ (__) akcji które stanowią __ % (__ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (__), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 5.

Wobec nie zgłoszenia wolnych wniosków oraz wyczerpania porządku obrad Przewodniczący uznał Zwyczajne Walne Zgromadzenie za zakończone.

§ 6.

1. Do protokołu załączono listę obecności.
2. Notariusz poinformował przewodniczącego o treści art. 421 § 2 oraz 421 § 3 KSH.

§ 7.

Koszty sporządzenia niniejszego aktu ponosi Spółka i płacone są one przelewem na rachunek bankowy kancelarii notarialnej.

§ 8.

Wypisy niniejszego aktu mogą być wydawane Spółce i Akcjonariuszom w dowolnej ilości.

§ 9.

Tożsamość Przewodniczącego Zgromadzenia Pani/Pana __ córki/syna __ (Pesel __), zamieszkałej/zamieszkałego __, ulica __ notariusz stwierdził na podstawie okazanego dowodu osobistego __ z terminem ważności do dnia __ roku.

§ 10.

Opłaty:

- taksa notarialna / § 1 i § 9 Rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 roku Dz. U. Nr 148, poz. 1564, ze zm./ __ zł,
- podatku od towarów i usług według stawki 23% /art. 41 w zw. z art. 146 a) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług Dz. U. Nr 54, poz. 535, ze zm./ __ zł,

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Załącznik nr 6 do Planu Połączenia

Informacja o wartości majątku Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna

**Ustalenie wartości majątku netto
spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
z siedzibą we Wrocławiu**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3) KSH, Zarząd Spółki **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna. z siedzibą we Wrocławiu** (50-518), przy ulicy św. Jerzego 1A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS: 0000417229**, NIP: 5272675619, REGON: 146081525, której kapitał zakładowy wynosi 51.000 zł, oświadcza, że wartość majątku netto (wartość bilansowa aktywów netto) Spółki, na dzień, o którym mowa w art. 499 § 2 pkt 3) KSH, tj. na dzień 31 października 2021 r., ustalona została na kwotę **524.461,05 zł** (pięćset dwadzieścia cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 05/100).

Powyższa wartość majątku Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r., w oparciu o bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.



.....
Tomasz Putyło – Prezes Zarządu

Załącznik nr 7 do Planu Połączenia

Oświadczenie o stanie księgowym Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna

Oświadczenie Zarządu spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu z dnia 16 listopada 2021 roku, o stanie księgowym spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna na dzień 31 października 2021 roku sporządzone dla celów połączenia.

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 Ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 505 z późn. zm.) Zarząd **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000465568 (Spółka Przejmowana, zwana dalej „Spółką”) oświadcza, że według stanu na dzień 31 października 2021 r., stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

- a) bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 4 788 135,52 zł (cztery miliony siedemset osiemdziesiąt osiem tysięcy sto trzydzieści pięć złotych 52/100),
- b) bilans Spółki wykazuje sumę aktywów netto: 524.461,05 zł (pięćset dwadzieścia cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 05/100),
- c) rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 października 2021 r. wskazujący stratę netto w wysokości 49.721,04 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia jeden złotych 04/100).

Powyższa informacja o stanie księgowym Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r. w oparciu o bilans i rachunek zysków i strat, sporządzony na dzień 31 października 2021 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

Zarząd Spółki oświadcza, że załączone sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie prawidłowo i rzetelnie prowadzonych ksiąg rachunkowych, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny, a także jest zgodny co do treści i formy z przepisami prawa i Umową Spółki.

Zgodnie z art. 499 § 3 pkt. 1 KSH Spółka nie przeprowadziła nowej inwentaryzacji majątku dla potrzeb sporządzenia załączonego bilansu otwarcia. Wartości przedstawione w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie otwarcia zostały przedstawione z uwzględnieniem postanowień art. 499 § 3 pkt. 2 KSH.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzone na dzień 31 października 2021 r. będące załącznikiem do niniejszego oświadczenia, stanowi jego integralną część.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.

Prezes Zarządu jedynego Komplementariusza Spółki
IR Agronom spółka akcyjna - Tomasz Putyło

Załącznik nr 8 do Planu Połączenia

Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna



**IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 4
SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA**

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2021** do **31.10.2021**

PP

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 4 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Siedziba: Św. Jerzego 1A/, 50-518 Wrocław

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 5272675619

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0000417229

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzane za okres od 01.01.2021 do 31.10.2021

4. Wskazanie zastosowanych uproszczeń dla spółek mikro

Z uwagi na fakt, iż Spółka spełnia definicję jednostki mikro w rozumieniu ustawy o rachunkowości organ zatwierdzający Spółki podjął decyzję w sprawie sporządzania sprawozdania finansowego z zastosowaniem następujących uproszczeń w zastosowanych zasadach rachunkowości:

- Zastosowanie uproszczonego bilansu według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 46 ust. 5);
- Zastosowanie uproszczonego rachunku zysków i strat w wariantcie porównawczym według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 47 ust. 4);
- Prezentacja w miejsce informacji dodatkowej określonej w załączniku nr 1 informacji uzupełniających do bilansu określonych w załączniku nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 48 ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym (art. 48a ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania rachunku przepływów pieniężnych (art. 48b ust.4);
- Rezygnacja ze sporządzania sprawozdania z działalności i ujęcie informacji dotyczących nabycia udziałów (akcji) własnych w informacjach uzupełniających do bilansu (art.49 ust. 4);
- Brak wyceny aktywów i pasywów według wartości godziwej i skorygowanej ceny nabycia (art.28a);
- Klasyfikacja umów leasingu według zasad określonych w przepisach podatkowych (art. 3 ust. 6);
- Brak ustalania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37 ust. 10);
- Zaniechanie stosowania przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (art. 28b);
- Przy obliczaniu kosztu wytworzenia produktu do kosztów bezpośrednich doliczenie kosztów pośrednich związanych z wytworzeniem tego produktu, niezależnie od poziomu wykorzystania zdolności produkcyjnych; ustalony w ten sposób koszt wytworzenia nie może być wyższy od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto (art. 28 ust. 4a).

Spółka nie rezygnuje z zachowania zasady ostrożności przy wycenie poszczególnych składników aktywów i pasywów (art.7 ust. 2a).

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.



6. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Poniżej Spółka prezentuje przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

Metody wyceny aktywów i pasywów są zgodne z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zmianami), według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Aktywa trwałe

- 1) środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, nieruchomości - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
 - a. Do środków trwałych zalicza się środki trwałe o wartości początkowej wynoszącej co najmniej 10000 zł.
 - b. Amortyzację środków trwałych o wartości powyżej 10 000 zł rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwałe przyjęto do użytkowania i stosuje się przez okres przyjęty w przepisach podatkowych i według stawek określonych w tych przepisach – metoda liniowa,
 - c. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub wyższej niż 3000. ale nie wyższej niż 10 000 zł umarza się jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.
 - d. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub niższej niż 3000. zł są zaliczane bezpośrednio do kosztów zużycia materiałów.
 - e. Do środków trwałych używanych stosuje się indywidualne stawki amortyzacji.
 - f. Obiekty użytkowane na podstawie leasingu i umów o podobnym charakterze stosuje się rozwiązania określone w przepisach podatkowych.
 - g. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości - w przypadku kiedy środek trwały przestanie być kontrolowany przez jednostkę z powodu jego planowanej likwidacji lub gdy nie przynosi spodziewanych efektów ekonomicznych, a także w przypadku zmiany technologii, dochodzi do utraty wartości. W takim przypadku dokonuje się odpisu aktualizującego. O jego wysokości decyduje kierownik jednostki, jednak nie może być ona niższa od ceny sprzedaży netto tego środka trwałego. W przypadku braku informacji co do ceny sprzedaży, należy zastosować wycenę według wartości godziwej. W sytuacji gdy ustanie przyczyna, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, dokonuje się przywrócenia wartości pierwotnej środka trwałego.
- 2) środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
- 3) udziały w innych jednostkach, jednostkach podporządkowanych oraz inne niż wymienione w pkt 1) inwestycje zaliczone do aktywów trwałych - według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

Aktywa obrotowe

- 1) inwestycje krótkoterminowe - według ceny nabycia;
- 2) rzeczowe składniki aktywów obrotowych - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy;
- 3) należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności; należności na koniec roku obrotowego podlegają analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych."

"Kapitał własny

- 1) kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej;
- 2) udziały (akcje) własne - według cen nabycia;

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

- 1) zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty;
- 2) rezerwy - w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości;

Transakcje w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji, lub kursu określonego w towarzyszącym danej transakcji kontrakcie terminowym typu „forward”.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów. "

Ustalenia wyniku finansowego:

Uznawanie przychodów:

Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów.

Ze względu na zasadę ostrożności przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich zapłaty. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Koszty:

Spółka prowadzi koszty w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów i towarów obejmuje koszty wytworzenia produktów i koszty zakupu towarów, które są współmierne do przychodów ze sprzedaży.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością spółki w zakresie m.in. zysków i strat

ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów finansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn,

- przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi,

- koszty finansowe z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi.

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2019 roku, poz. 351, z późniejszymi zmianami) według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w złotych.

Sprawozdanie finansowe na dn. 31.10.2021 r. zostało sporządzone dla celów planowanego połączenia spółek: Rolna 2 Sp. z o. o., IR AGRONOM S.A. 4 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 10 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 19 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 24 S.K.A.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

7. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.

BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Aktywa trwałe, w tym środki trwałe	4 784 140,64	4 860 814,29
B. Aktywa obrotowe, w tym	3 994,88	76 523,72
- zapasy		
- należności krótkoterminowe		
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
AKTYWA RAZEM	4 788 135,52	4 937 338,01

BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Kapitał (fundusz) własny, w tym:	524 461,05	574 182,09
- kapitał (fundusz) podstawowy	51 000,00	51 000,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	4 263 674,47	4 363 155,92
- rezerwy na zobowiązania		
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek		141 117,57
PASYWA RAZEM	4 788 135,52	4 937 338,01

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Dane w PLN

Kwota za bieżący rok obrotowy Kwota za poprzedni rok obrotowy

A. Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:

- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)

B. Koszty podstawowej działalności operacyjnej

8 811,80

7 013,35

I. Amortyzacja

II. Zużycie materiałów i energii

III. Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia

IV. Pozostałe koszty

8 811,80

7 013,35

C. Pozostałe przychody i zyski, w tym:

1 266,84

713 303,38

- aktualizacja wartości aktywów

706 441,74

D. Pozostałe koszty i straty, w tym:

42 176,08

71 497,80

- aktualizacja wartości aktywów

E. Podatek dochodowy

F. Zysk/strata netto (A-B+C-D-E)

-49 721,04

634 792,23

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM



INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Nota objaśniająca

IR_AGRONOM_S.A._4_S.K.A._SF_31.10.2021_INF_DOD.pdf



IR AGRONOM S.A. 4 S.K.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 października 2021 roku

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE BILANS

- 1) Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo; wszelkie zobowiązania dotyczące emerytur oraz jednostek powiązanych lub stowarzyszonych są ujawniane odrębnie

Zobowiązania finansowe	31.10.2021	31.12.2020
- z tytułu dłużnych instrumentów finansowych	4 263 182,47	4 363 155,92
- z tytułu gwarancji i poręczeń	0,00	0,00
Razem	4 263 182,47	4 363 155,92

Zobowiązania warunkowe nieuwzględnione w bilansie	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące emerytur	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące jednostek powiązanych	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

- 2) Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii

Nie dotyczy.

- 3) Informacja o udziałach (akcjach) własnych, w tym:

a) przyczyna nabycia udziałów (akcji) własnych dokonanego w roku obrotowym,

b) liczba i wartość nominalna nabytych oraz zbytych w roku obrotowym udziałów (akcji), a w przypadku braku wartości nominalnej, ich wartość księgowa, jak też część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują,

c) w przypadku nabycia lub zbycia odpłatnego, równowartość tych udziałów (akcji),

d) liczba i wartość nominalna lub, w razie braku wartości nominalnej, wartość księgowa wszystkich udziałów (akcji) nabytych i zatrzymanych, jak również część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują.

Nie dotyczy.

Załącznik nr 9

Do Planu Połączenia Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ze Spółkami:

- a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
- b) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
- c) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
- d) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna

– projekt protokołu uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia IR Agronom s.a. 10 s.k.a. (Spółki Przejmowanej)

AKT NOTARIALNY

Dnia __ roku dwa tysiące dwudziestego pierwszego (__) w obecności __ - notariusza w Warszawie, prowadzącego Kancelarię Notarialną w Warszawie przy ulicy __, w lokalu nr __, w budynku przy ulicy __, w lokalu nr __ odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000464799, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej numer REGON: 146715740 i numer NIP: 5272696030,

PROTOKÓŁ

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu, otworzył Pan __ informując, że w dniu dzisiejszym, o godzinie __ odbywa się w budynku położonym w Warszawie, przy ulicy __ Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie tejże Spółki i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi)ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

§ 2.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę o następującej treści:

„Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie wyboru przewodniczącego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia

§ 1

Na podstawie art. 409 § 1 KSH Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, w głosowaniu tajnym, wybiera na przewodniczącego obrad Walnego Zgromadzenia Pana __.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ () akcji które stanowią __ % () procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 3.

Przewodniczący sporządził listę obecności, podpisał ją i oświadczył, że na dzisiejszym Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu reprezentowany jest cały kapitał zakładowy Spółki, nie został zgłoszony sprzeciw ani co do odbycia Zgromadzenia ani co do wniesienia poszczególnych spraw do porządku obrad, wobec czego, zgodnie z treścią art. 405 § 1 KSH Zgromadzenie, pomimo braku formalnego zwołania jest ważne i zdolne do podjęcia wiążących uchwał.

§ 4.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwały następującej treści:

„Uchwała nr 2
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie przyjęcia porządku obrad

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna przyjmuje następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna

- b) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
- c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi) ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.

7. Wolne wnioski.

8. Zamknięcie obrad.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ () akcji które stanowią __ % () procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

W tym miejscu Przewodniczący, zgodnie z art. 505 § 4 KSH, zapoznał obecnych na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy z treścią Planu Połączenia, uzgodnionego przez Zarządy łączących się spółek w dniu 16 listopada 2021 r.

Przewodniczący poinformował również, że Plan Połączenia wraz z załącznikami został w dniu 16 listopada 2021 r. ogłoszony na oficjalnej stronie internetowej spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna pod adresem www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000464799/.

**„Uchwała nr 3
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.**

w sprawie połączenia Spółki oraz IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna(jako Spółki Przejmowane) ze spółką Rolna 2 spółką z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmująca)

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna działając na podstawie art. 506 § 1 i § 4 KSH, po zapoznaniu się z Planem Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz załącznikami do tego planu, opublikowanymi na oficjalnej stronie internetowej IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna w dniu 16 listopada 2021 r. podejmuje uchwałę o następującej treści:

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna postanawia:

1. **Połączyć** spółkę **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000464799, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146715740** i numer NIP: **5272696030**,

oraz:

b) **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000417229**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146081525** i numer NIP: **5272675619**;

c) **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000465704, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146730001** i numer NIP: **5272695415**;

d) **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000466207, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146727826** i numer NIP: **5272695496**;

ze spółką:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888

poprzez przejęcie w trybie art. 492 § 1 pkt 1) KSH, czyli przeniesienie całego majątku Spółek Przejmowanych - IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna na Spółkę Przejmującą – Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2. **Wyrazić zgodę** na Plan Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r., zgodnie z którym spółka Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością połączy się poprzez przejęcie spółek IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna w wyniku którego wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółek Przejmowanych.
3. **Wyrazić zgodę** na odstąpienie od badania przez biegłego Planu Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz na wyrazić zgodę na niesporządzanie przez biegłego opinii z tego badania zgodnie z art. 503¹ §1 pkt. 3 KSH.

W tym miejscu, Pan ___ w imieniu Komplementariusza tj. spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu oświadczył, że stosowanie do art. 146 § 2 KSH jedyny komplementariusz Spółki tj. spółka pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu wyraża zgodę na treść powyższej uchwały.

§2

Spółki łączące się nie przyznają żadnych szczególnych uprawnień wspólnikom oraz członkom organów tych Spółek. Po zarejestrowaniu Połączenia Spółka Przejmowana ulegnie rozwiązaniu i wykreśleniu z rejestru. Spółka Przejmująca po zarejestrowaniu Połączenia w ramach sukcesji uniwersalnej wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmującej.

§3

Połączenie Spółek następuje zgodnie z art. 515 § 1 KSH bez podwyższenia kapitału zakładowego Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, gdyż Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w Spółce Przejmowanej.

§4

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych koniecznych do wykonania niniejszej uchwały, w tym do przygotowania, przeprowadzenia i zarejestrowania połączenia w Sądzie Rejestrowym.

§5

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Przewodniczący oświadczył, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu jawnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ (__) akcji które stanowią __ % (__ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (__), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 5.

Wobec nie zgłoszenia wolnych wniosków oraz wyczerpania porządku obrad Przewodniczący uznał Zwyczajne Walne Zgromadzenie za zakończone.

§ 6.

1. Do protokołu załączono listę obecności.
2. Notariusz poinformował przewodniczącego o treści art. 421 § 2 oraz 421 § 3 KSH.

§ 7.

Koszty sporządzenia niniejszego aktu ponosi Spółka i płacone są one przelewem na rachunek bankowy kancelarii notarialnej.

§ 8.

Wypisy niniejszego aktu mogą być wydawane Spółce i Akcjonariuszom w dowolnej ilości.

§ 9.

Tożsamość Przewodniczącego Zgromadzenia Pani/Pana __ córki/syna __ (Pesel __), zamieszkałej/zamieszkałego __, ulica __ notariusz stwierdził na podstawie okazanego dowodu osobistego __ z terminem ważności do dnia __ roku.

§ 10.

Opłaty:

- taksa notarialna / § 1 i § 9 Rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 roku Dz. U. Nr 148, poz. 1564, ze zm./ __ zł,
- podatku od towarów i usług według stawki 23% /art. 41 w zw. z art. 146 a) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług Dz. U. Nr 54, poz. 535, ze zm./ __ zł,

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.



Załącznik nr 10 do Planu Połączenia

Informacja o wartości majątku Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna

**Ustalenie wartości majątku netto
spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
z siedzibą we Wrocławiu**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3) KSH, Zarząd Spółki **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna. z siedzibą we Wrocławiu** (50-518), przy ulicy św. Jerzego 1A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS: 0000464799**, NIP: 5272696030, REGON: 146715740, której kapitał zakładowy wynosi 50.000 zł, oświadcza, że wartość majątku netto (wartość bilansowa aktywów netto) Spółki, na dzień, o którym mowa w art. 499 § 2 pkt 3) KSH, tj. na dzień 31 października 2021 r., ustalona została na kwotę **380.421,61 zł** (trzysta osiemdziesiąt tysięcy czterysta dwadzieścia jeden złotych 61/100).

Powyższa wartość majątku Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r., w oparciu o bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.



.....
Tomasz Putyło – Prezes Zarządu

Załącznik nr 11 do Planu Połączenia

Oświadczenie o stanie księgowym Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna

Oświadczenie Zarządu spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu z dnia 16 listopada 2021 roku, o stanie księgowym spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna na dzień 31 października 2021 roku sporządzone dla celów połączenia.

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 Ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 505 z późn. zm.) Zarząd **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000464799 (Spółka Przejmowana, zwana dalej „**Spółką**”) oświadcza, że według stanu na dzień 31 października 2021 r., stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

- a) bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 2 073 816,08 zł (dwa miliony siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset szesnaście złotych 08/100),
- b) bilans Spółki wykazuje sumę aktywów netto: 380.421,61 zł (trzysta osiemdziesiąt tysięcy czterysta dwadzieścia jeden złotych 61/100),
- c) rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 października 2021 r. wskazujący stratę netto w wysokości 44.762,54 zł (czterdzieści cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt dwa złote 54/100).

Powyższa informacja o stanie księgowym Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r. w oparciu o bilans i rachunek zysków i strat, sporządzony na dzień 31 października 2021 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

Zarząd Spółki oświadcza, że załączone sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie prawidłowo i rzetelnie prowadzonych ksiąg rachunkowych, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny, a także jest zgodny co do treści i formy z przepisami prawa i Umową Spółki.

Zgodnie z art. 499 § 3 pkt. 1 KSH Spółka nie przeprowadziła nowej inwentaryzacji majątku dla potrzeb sporządzenia załączonego bilansu otwarcia. Wartości przedstawione w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie otwarcia zostały przedstawione z uwzględnieniem postanowień art. 499 § 3 pkt. 2 KSH.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzone na dzień 31 października 2021 r. będące załącznikiem do niniejszego oświadczenia, stanowi jego integralną część.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.

Prezes Zarządu jedyne Komplementariusza Spółki
IR Agronom spółka akcyjna - Tomasz Putyło

Załącznik nr 12 do Planu Połączenia

Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna



IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 10 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2021** do **31.10.2021**



WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 10 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Siedziba: Św. Jerzego 1A/, 50-518 Wrocław

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 5272696030

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0000464799

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzane za okres od 01.01.2021 do 31.10.2021

4. Wskazanie zastosowanych uproszczeń dla spółek mikro

Z uwagi na fakt, iż Spółka spełnia definicję jednostki mikro w rozumieniu ustawy o rachunkowości organ zatwierdzający Spółki podjął decyzję w sprawie sporządzania sprawozdania finansowego z zastosowaniem następujących uproszczeń w zastosowanych zasadach rachunkowości:

- Zastosowanie uproszczonego bilansu według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 46 ust. 5);
- Zastosowanie uproszczonego rachunku zysków i strat w wariantcie porównawczym według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 47 ust. 4);
- Prezentacja w miejsce informacji dodatkowej określonej w załączniku nr 1 informacji uzupełniających do bilansu określonych w załączniku nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 48 ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym (art. 48a ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania rachunku przepływów pieniężnych (art. 48b ust.4);
- Rezygnacja ze sporządzania sprawozdania z działalności i ujęcie informacji dotyczących nabycia udziałów (akcji) własnych w informacjach uzupełniających do bilansu (art.49 ust. 4);
- Brak wyceny aktywów i pasywów według wartości godziwej i skorygowanej ceny nabycia (art.28a);
- Klasyfikacja umów leasingu według zasad określonych w przepisach podatkowych (art. 3 ust. 6);
- Brak ustalania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37 ust. 10);
- Zaniechanie stosowania przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (art. 28b);
- Przy obliczaniu kosztu wytworzenia produktu do kosztów bezpośrednich doliczenie kosztów pośrednich związanych z wytworzeniem tego produktu, niezależnie od poziomu wykorzystania zdolności produkcyjnych; ustalony w ten sposób koszt wytworzenia nie może być wyższy od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto (art. 28 ust. 4a).

Spółka nie rezygnuje z zachowania zasady ostrożności przy wycenie poszczególnych składników aktywów i pasywów (art.7 ust. 2a).

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.



6. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Poniżej Spółka prezentuje przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

Metody wyceny aktywów i pasywów są zgodne z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zmianami), według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Aktywa trwałe

1) środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, nieruchomości - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

a. Do środków trwałych zalicza się środki trwałe o wartości początkowej wynoszącej co najmniej 10000 zł.

b. Amortyzację środków trwałych o wartości powyżej 10 000 zł rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwałe przyjęto do użytkowania i stosuje się przez okres przyjęty w przepisach podatkowych i według stawek określonych w tych przepisach – metoda liniowa,

c. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub wyższej niż 3000. ale nie wyższej niż 10 000 zł umarza się jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.

d. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub niższej niż 3000. zł są zaliczane bezpośrednio do kosztów zużycia materiałów.

e. Do środków trwałych używanych stosuje się indywidualne stawki amortyzacji.

f. Obiekty użytkowane na podstawie leasingu i umów o podobnym charakterze stosuje się rozwiązania określone w przepisach podatkowych.

g. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości - w przypadku kiedy środek trwały przestanie być kontrolowany przez jednostkę z powodu jego planowanej likwidacji lub gdy nie przynosi spodziewanych efektów ekonomicznych, a także w przypadku zmiany technologii, dochodzi do utraty wartości. W takim przypadku dokonuje się odpisu aktualizującego. O jego wysokości decyduje kierownik jednostki, jednak nie może być ona niższa od ceny sprzedaży netto tego środka trwałego. W przypadku braku informacji co do ceny sprzedaży, należy zastosować wycenę według wartości godziwej. W sytuacji gdy ustanie przyczyna, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, dokonuje się przywrócenia wartości pierwotnej środka trwałego.

2) środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

3) udziały w innych jednostkach, jednostkach podporządkowanych oraz inne niż wymienione w pkt 1) inwestycje zaliczone do aktywów trwałych - według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

Aktywa obrotowe

1) inwestycje krótkoterminowe - według ceny nabycia;

2) rzeczowe składniki aktywów obrotowych - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy;

3) należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności; należności na koniec roku obrotowego podlegają analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych.

Kapitał własny

1) kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej;

2) udziały (akcje) własne - według cen nabycia;

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

1) zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty;

2) rezerwy - w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości;

Transakcje w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji, lub kursu określonego w towarzyszącym danej transakcji kontrakcie terminowym typu „forward”.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów. "

Ustalenia wyniku finansowego:

Uznawanie przychodów:

Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów.

Ze względu na zasadę ostrożności przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich zapłaty. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Koszty:

Spółka prowadzi koszty w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów i towarów obejmuje koszty wytworzenia produktów i koszty zakupu towarów, które są współmierne do przychodów ze sprzedaży.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością spółki w zakresie m.in. zysków i strat

ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów finansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn,

- przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi,

- koszty finansowe z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi."

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2019 roku, poz. 351, z późniejszymi zmianami) według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w złotych.

Sprawozdanie finansowe na dn. 31.10.2021 r. zostało sporządzone dla celów planowanego połączenia spółek: Rolna 2 Sp. z o. o., IR AGRONOM S.A. 4 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 10 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 19 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 24 S.K.A.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

7. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.



BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Aktywa trwałe, w tym środki trwałe	1 990 498,90	1 972 064,48
B. Aktywa obrotowe, w tym	83 317,18	96 473,74
- zapasy		
- należności krótkoterminowe	81 641,52	81 641,52
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
AKTYWA RAZEM	2 073 816,08	2 068 538,22

BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Kapitał (fundusz) własny, w tym:	380 421,61	425 184,15
- kapitał (fundusz) podstawowy	50 000,00	50 000,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	1 693 394,47	1 643 354,07
- rezerwy na zobowiązania		
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	945 893,45	834 334,64
PASYWA RAZEM	2 073 816,08	2 068 538,22

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Dane w PLN

Kwota za bieżący rok obrotowy Kwota za poprzedni rok obrotowy

A. Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:

- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)

B. Koszty podstawowej działalności operacyjnej

9 948,94

9 021,21

I. Amortyzacja

II. Zużycie materiałów i energii

III. Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia

IV. Pozostałe koszty

9 948,94

9 021,21

C. Pozostałe przychody i zyski, w tym:

8 434,42

190 289,92

- aktualizacja wartości aktywów

178 979,09

D. Pozostałe koszty i straty, w tym:

43 248,02

355 028,60

- aktualizacja wartości aktywów

280 259,68

E. Podatek dochodowy

F. Zysk/strata netto (A-B+C-D-E)

-44 762,54

-173 759,89

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM



INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Nota objaśniająca

IR_AGRONOM_S.A._10_S.K.A._SF_31.10.2021_INF_DOD.pdf



IR AGRONOM S.A. 10 S.K.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 października 2021 roku

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE BILANS

- 1) Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo; wszelkie zobowiązania dotyczące emerytur oraz jednostek powiązanych lub stowarzyszonych są ujawniane odrębnie

Zobowiązania finansowe	31.10.2021	31.12.2020
- z tytułu dłużnych instrumentów finansowych	1 691 126,33	1 641 577,93
- z tytułu gwarancji i poręczeń	0,00	0,00
Razem	1 691 126,33	1 641 577,93

Zobowiązania warunkowe nieuwzględnione w bilansie	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące emerytur	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące jednostek powiązanych	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

- 2) Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii

Nie dotyczy.

- 3) Informacja o udziałach (akcjach) własnych, w tym:

- przyczyna nabycia udziałów (akcji) własnych dokonanego w roku obrotowym,
- liczba i wartość nominalna nabytych oraz zbytych w roku obrotowym udziałów (akcji), a w przypadku braku wartości nominalnej, ich wartość księgowa, jak też część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują,
- w przypadku nabycia lub zbycia odpłatnego, równowartość tych udziałów (akcji),
- liczba i wartość nominalna lub, w razie braku wartości nominalnej, wartość księgowa wszystkich udziałów (akcji) nabytych i zatrzymanych, jak również część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują.

Nie dotyczy.

Załącznik nr 13

Do Planu Połączenia Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ze Spółkami:

- a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
- b) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
- c) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
- d) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna

– projekt protokołu uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia IR Agronom s.a. 19 s.k.a. (Spółki Przejmowanej)

AKT NOTARIALNY

Dnia __ roku dwa tysiące dwudziestego pierwszego (__) w obecności __ - notariusza w Warszawie, prowadzącego Kancelarię Notarialną w Warszawie przy ulicy __, w lokalu nr __, w budynku przy ulicy __, w lokalu nr __ odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000465704, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej numer REGON: 146081525 i numer NIP: 5272675619,

PROTOKÓŁ

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu, otworzył Pan __ informując, że w dniu dzisiejszym, o godzinie __ odbywa się w budynku położonym w Warszawie, przy ulicy __ Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie tejże Spółki i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi) ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

§ 2.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę o następującej treści:

„Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie wyboru przewodniczącego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia

§ 1

Na podstawie art. 409 § 1 KSH Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, w głosowaniu tajnym, wybiera na przewodniczącego obrad Walnego Zgromadzenia Pana __.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ (__) akcji które stanowią __ % (__ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (__), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 3.

Przewodniczący sporządził listę obecności, podpisał ją i oświadczył, że na dzisiejszym Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu reprezentowany jest cały kapitał zakładowy Spółki, nie został zgłoszony sprzeciw ani co do odbycia Zgromadzenia ani co do wniesienia poszczególnych spraw do porządku obrad, wobec czego, zgodnie z treścią art. 405 § 1 KSH Zgromadzenie, pomimo braku formalnego zwołania jest ważne i zdolne do podjęcia wiążących uchwał.

§ 4.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwały następującej treści:

„Uchwała nr 2
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie przyjęcia porządku obrad

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna przyjmuje następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna oraz:

- a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
- b) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
- c) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi) ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.

7. Wolne wnioski.

8. Zamknięcie obrad.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ () akcji które stanowią __ % () procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

W tym miejscu Przewodniczący, zgodnie z art. 505 § 4 KSH, zapoznał obecnych na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy z treścią Planu Połączenia, uzgodnionego przez Zarządy łączących się spółek w dniu 16 listopada 2021 r.

Przewodniczący poinformował również, że Plan Połączenia wraz z załącznikami został w dniu 16 listopada 2021 r. ogłoszony na oficjalnej stronie internetowej spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna pod adresem www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000465704/.

**„Uchwała nr 3
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.**

w sprawie połączenia Spółki oraz IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna(jako Spółki Przejmowane) ze spółką Rolna 2 spółką z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą)

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna działając na podstawie art. 506 § 1 i § 4 KSH, po zapoznaniu się z Planem Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz załącznikami do tego planu, opublikowanymi na oficjalnej stronie internetowej IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna w dniu 16 listopada 2021 r. podejmuje uchwałę o następującej treści:

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna postanawia:

1. **Połączyć** spółkę **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000465704, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146730001** i numer NIP: **5272695415**,

oraz:

- b) **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000417229**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146081525** i numer NIP: **5272675619**;
- c) **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000464799, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146715740** i numer NIP: **5272696030**;
- d) **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000466207, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146727826** i numer NIP: **5272695496**;

ze spółką:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888

poprzez przejęcie w trybie art. 492 § 1 pkt 1) KSH, czyli przeniesienie całego majątku Spółek Przejmowanych - IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna na Spółkę Przejmującą – Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2. **Wyrazić zgodę** na Plan Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r., zgodnie z którym spółka Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością połączy się poprzez przejęcie spółek IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna w wyniku którego wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółek Przejmowanych.
3. **Wyrazić zgodę** na odstąpieniu od badania przez biegłego Planu Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz na wyrazić zgodę na niesporządzanie przez biegłego opinii z tego badania zgodnie z art. 503¹ §1 pkt. 3 KSH.

W tym miejscu, Pan ___ w imieniu Komplementariusza tj. spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu oświadczył, że stosowanie do art. 146 § 2 KSH jedyny komplementariusz Spółki tj. spółka pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu wyraża zgodę na treść powyższych uchwał.

§2

Spółki łączące się nie przyznają żadnych szczególnych uprawnień wspólnikom oraz członkom organów tych Spółek. Po zarejestrowaniu Połączenia Spółka Przejmowana ulegnie rozwiązaniu i wykreśleniu z rejestru. Spółka Przejmująca po zarejestrowaniu Połączenia w ramach sukcesji uniwersalnej wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmującej.

§3

Połączenie Spółek następuje zgodnie z art. 515 § 1 KSH bez podwyższenia kapitału zakładowego Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, gdyż Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w Spółce Przejmowanej.

§4

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych koniecznych do wykonania niniejszej uchwały, w tym do przygotowania, przeprowadzenia i zarejestrowania połączenia w Sądzie Rejestrowym.

§5

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Przewodniczący oświadczył, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu jawnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ (__) akcji które stanowią __ % (__ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (__), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 5.

Wobec nie zgłoszenia wolnych wniosków oraz wyczerpania porządku obrad Przewodniczący uznał Zwyczajne Walne Zgromadzenie za zakończone.

§ 6.

1. Do protokołu załączono listę obecności.
2. Notariusz poinformował przewodniczącego o treści art. 421 § 2 oraz 421 § 3 KSH.

§ 7.

Koszty sporządzenia niniejszego aktu ponosi Spółka i płacone są one przelewem na rachunek bankowy kancelarii notarialnej.

§ 8.

Wypisy niniejszego aktu mogą być wydawane Spółce i Akcjonariuszom w dowolnej ilości.

§ 9.

Tożsamość Przewodniczącego Zgromadzenia Pani/Pana __ córki/syna __ (Pesel __), zamieszkałej/zamieszkałego __, ulica __ notariusz stwierdził na podstawie okazanego dowodu osobistego __ z terminem ważności do dnia __ roku.

§ 10.

Opłaty:

- taksa notarialna / § 1 i § 9 Rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 roku Dz. U. Nr 148, poz. 1564, ze zm./ __ zł,
- podatku od towarów i usług według stawki 23% /art. 41 w zw. z art. 146 a) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług Dz. U. Nr 54, poz. 535, ze zm./ __ zł,

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.



Załącznik nr 14 do Planu Połączenia

Informacja o wartości majątku Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna

**Ustalenie wartości majątku netto
spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
z siedzibą we Wrocławiu**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3) KSH, Zarząd Spółki **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna. z siedzibą we Wrocławiu** (50-518), przy ulicy św. Jerzego 1A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS: 0000465704**, NIP: 5272695415, REGON: 146730001, której kapitał zakładowy wynosi 50.000 zł, oświadcza, że wartość majątku netto (wartość bilansowa aktywów netto) Spółki, na dzień, o którym mowa w art. 499 § 2 pkt 3) KSH, tj. na dzień 31 października 2021 r., ustalona została na kwotę **404.644,57 zł** (czteryście cztery tysiące sześćset czterdzieści cztery złote 57/100)

Powyższa wartość majątku Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r., w oparciu o bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.



Prezes Zarządu jedyne go Komplementariusza Spółki
IR Agronom spółka akcyjna - Tomasz Putyło

Załącznik nr 15 do Planu Połączenia

Oświadczenie o stanie księgowym Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna

Oświadczenie Zarządu spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu z dnia 16 listopada 2021 roku, o stanie księgowym spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna na dzień 31 października 2021 roku sporządzone dla celów połączenia.

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 Ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 505 z późn. zm.) Zarząd **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000465704 (Spółka Przejmowana, zwana dalej „Spółką”) oświadcza, że według stanu na dzień 31 października 2021 r., stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

- a) bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 3.535.403,53 zł (trzy miliony pięćset trzydzieści pięć tysięcy czterysta trzy złote 53/100),
- b) bilans Spółki wykazuje sumę aktywów netto: 404.644,57 zł (czterysta cztery tysiące sześćset czterdzieści cztery złote 57/100),
- c) rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 października 2021 r. wskazujący stratę netto w wysokości 65.014,12 zł (sześćdziesiąt pięć tysięcy czternaście złotych 12/100).

Powyższa informacja o stanie księgowym Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r. w oparciu o bilans i rachunek zysków i strat, sporządzony na dzień 31 października 2021 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.


Zarząd Spółki oświadcza, że załączone sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie prawidłowo i rzetelnie prowadzonych ksiąg rachunkowych, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny, a także jest zgodny co do treści i formy z przepisami prawa i Umową Spółki.

Zgodnie z art. 499 § 3 pkt. 1 KSH Spółka nie przeprowadziła nowej inwentaryzacji majątku dla potrzeb sporządzenia załączonego bilansu otwarcia. Wartości przedstawione w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie otwarcia zostały przedstawione z uwzględnieniem postanowień art. 499 § 3 pkt. 2 KSH.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzone na dzień 31 października 2021 r. będące załącznikiem do niniejszego oświadczenia, stanowi jego integralną część.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.


Prezes Zarządu jedynego Komplementariusza Spółki
IR Agronom spółka akcyjna - Tomasz Putyło

Załącznik nr 16 do Planu Połączenia

Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna



IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 19 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2021** do **31.10.2021**



WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 19 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Siedziba: Św. Jerzego 1A/, 50-518 Wrocław

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 5272695415

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0000465704

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzone za okres od 01.01.2021 do 31.10.2021

4. Wskazanie zastosowanych uproszczeń dla spółek mikro

Z uwagi na fakt, iż Spółka spełnia definicję jednostki mikro w rozumieniu ustawy o rachunkowości organ zatwierdzający Spółki podjął decyzję w sprawie sporządzania sprawozdania finansowego z zastosowaniem następujących uproszczeń w zastosowanych zasadach rachunkowości:

- Zastosowanie uproszczonego bilansu według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 46 ust. 5);
- Zastosowanie uproszczonego rachunku zysków i strat w wariantcie porównawczym według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 47 ust. 4);
- Prezentacja w miejsce informacji dodatkowej określonej w załączniku nr 1 informacji uzupełniających do bilansu określonych w załączniku nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 48 ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym (art. 48a ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania rachunku przepływów pieniężnych (art. 48b ust.4);
- Rezygnacja ze sporządzania sprawozdania z działalności i ujęcie informacji dotyczących nabycia udziałów (akcji) własnych w informacjach uzupełniających do bilansu (art.49 ust. 4);
- Brak wyceny aktywów i pasywów według wartości godziwej i skorygowanej ceny nabycia (art.28a);
- Klasyfikacja umów leasingu według zasad określonych w przepisach podatkowych (art. 3 ust. 6);
- Brak ustalania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37 ust. 10);
- Zaniechanie stosowania przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (art. 28b);
- Przy obliczaniu kosztu wytworzenia produktu do kosztów bezpośrednich doliczenie kosztów pośrednich związanych z wytworzeniem tego produktu, niezależnie od poziomu wykorzystania zdolności produkcyjnych; ustalony w ten sposób koszt wytworzenia nie może być wyższy od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto (art. 28 ust. 4a).

Spółka nie rezygnuje z zachowania zasady ostrożności przy wycenie poszczególnych składników aktywów i pasywów (art.7 ust. 2a).

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.



6. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Poniżej Spółka prezentuje przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

"Metody wyceny aktywów i pasywów są zgodne z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zmianami), według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Aktywa trwałe

- 1) środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, nieruchomości - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
 - a. Do środków trwałych zalicza się środki trwałe o wartości początkowej wynoszącej co najmniej 10000 zł.
 - b. Amortyzację środków trwałych o wartości powyżej 10 000 zł rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwałe przyjęto do użytkowania i stosuje się przez okres przyjęty w przepisach podatkowych i według stawek określonych w tych przepisach – metoda liniowa,
 - c. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub wyższej niż 3000. ale nie wyższej niż 10 000 zł umarza się jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.
 - d. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub niższej niż 3000. zł są zaliczane bezpośrednio do kosztów zużycia materiałów.
 - e. Do środków trwałych używanych stosuje się indywidualne stawki amortyzacji.
 - f. Obiekty użytkowane na podstawie leasingu i umów o podobnym charakterze stosuje się rozwiązania określone w przepisach podatkowych.
 - g. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości - w przypadku kiedy środek trwały przestanie być kontrolowany przez jednostkę z powodu jego planowanej likwidacji lub gdy nie przynosi spodziewanych efektów ekonomicznych, a także w przypadku zmiany technologii, dochodzi do utraty wartości. W takim przypadku dokonuje się odpisu aktualizującego. O jego wysokości decyduje kierownik jednostki, jednak nie może być ona niższa od ceny sprzedaży netto tego środka trwałego. W przypadku braku informacji co do ceny sprzedaży, należy zastosować wycenę według wartości godziwej. W sytuacji gdy ustanie przyczyna, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, dokonuje się przywrócenia wartości pierwotnej środka trwałego.
- 2) środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
- 3) udziały w innych jednostkach, jednostkach podporządkowanych oraz inne niż wymienione w pkt 1) inwestycje zaliczone do aktywów trwałych - według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

Aktywa obrotowe

- 1) inwestycje krótkoterminowe - według ceny nabycia;
- 2) rzeczowe składniki aktywów obrotowych - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy;
- 3) należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności; należności na koniec roku obrotowego podlegają analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych."

"Kapitał własny

- 1) kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej;
- 2) udziały (akcje) własne - według cen nabycia;

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

- 1) zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty;
- 2) rezerwy - w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości;

Transakcje w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji, lub kursu określonego w towarzyszącym danej transakcji kontrakcie terminowym typu „forward”.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów. "

Ustalenia wyniku finansowego:

Uznawanie przychodów:

Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów.

Ze względu na zasadę ostrożności przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich zapłaty. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Koszty:

Spółka prowadzi koszty w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów i towarów obejmuje koszty wytworzenia produktów i koszty zakupu towarów, które są współmierne do przychodów ze sprzedaży.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością spółki w zakresie m.in. zysków i strat

ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów finansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn,

- przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi,

- koszty finansowe z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi."

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2019 roku, poz. 351, z późniejszymi zmianami) według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w złotych.

Sprawozdanie finansowe na dn. 31.10.2021 r. zostało sporządzone dla celów planowanego połączenia spółek: Rolna 2 Sp. z o. o., IR AGRONOM S.A. 4 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 10 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 19 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 24 S.K.A.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

7. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.



BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Aktywa trwałe, w tym środki trwałe	3 524 331,05	3 524 331,05
B. Aktywa obrotowe, w tym	11 072,48	18 592,52
- zapasy		
- należności krótkoterminowe		
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
AKTYWA RAZEM	3 535 403,53	3 542 923,57



BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Kapitał (fundusz) własny, w tym:	404 644,57	469 658,69
- kapitał (fundusz) podstawowy	50 000,00	50 000,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	3 130 758,96	3 073 264,88
- rezerwy na zobowiązania		
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek		
PASYWA RAZEM	3 535 403,53	3 542 923,57



RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Dane w PLN

Kwota za bieżący rok obrotowy Kwota za poprzedni rok obrotowy

A. Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:		2 814,50
- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
B. Koszty podstawowej działalności operacyjnej	8 012,04	6 676,91
I. Amortyzacja		
II. Zużycie materiałów i energii		
III. Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		
IV. Pozostałe koszty	8 012,04	6 676,91
C. Pozostałe przychody i zyski, w tym:		438 394,31
- aktualizacja wartości aktywów		438 108,63
D. Pozostałe koszty i straty, w tym:	57 002,08	75 260,23
- aktualizacja wartości aktywów		
E. Podatek dochodowy		
F. Zysk/strata netto (A-B+C-D-E)	-65 014,12	359 271,67

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM



INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Nota objaśniająca

. IR_AGRONOM_S.A._19_S.K.A._SF_31.10.2021_INF_DOD.pdf

IR AGRONOM S.A. 19 S.K.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 października 2021 roku

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE BILANS

- 1) Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo; wszelkie zobowiązania dotyczące emerytur oraz jednostek powiązanych lub stowarzyszonych są ujawniane odrębnie

Zobowiązania finansowe	31.10.2021	31.12.2020
- z tytułu dłużnych instrumentów finansowych	3 130 266,96	3 073 264,88
- z tytułu gwarancji i poręczeń	0,00	0,00
Razem	3 130 266,96	3 073 264,88

Zobowiązania warunkowe nieuwzględnione w bilansie	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące emerytur	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące jednostek powiązanych	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

- 2) Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii

Nie dotyczy.

- 3) Informacja o udziałach (akcjach) własnych, w tym:

a) przyczyna nabycia udziałów (akcji) własnych dokonanego w roku obrotowym,

b) liczba i wartość nominalna nabytych oraz zbytych w roku obrotowym udziałów (akcji), a w przypadku braku wartości nominalnej, ich wartość księgowa, jak też część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują,

c) w przypadku nabycia lub zbycia odpłatnego, równowartość tych udziałów (akcji),

d) liczba i wartość nominalna lub, w razie braku wartości nominalnej, wartość księgowa wszystkich udziałów (akcji) nabytych i zatrzymanych, jak również część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują.

Nie dotyczy.

Załącznik nr 17

Do Planu Połączenia Spółki Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ze Spółkami:

- e) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 - f) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
 - g) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna
 - h) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
- projekt protokołu uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia IR Agronom s.a. 24 s.k.a. (Spółki Przejmowanej)

AKT NOTARIALNY

Dnia __ roku dwa tysiące dwudziestego pierwszego (__) w obecności __ - notariusza w Warszawie, prowadzącego Kancelarię Notarialną w Warszawie przy ulicy __, w lokalu nr __, w budynku przy ulicy __, w lokalu nr __ odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000466207, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej numer REGON: 146727826 i numer NIP: 5272695496,

PROTOKÓŁ

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu, otworzył Pan __ informując, że w dniu dzisiejszym, o godzinie __ odbywa się w budynku położonym w Warszawie, przy ulicy __ Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie tejże Spółki i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna oraz:
 - a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi) ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

§ 2.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę o następującej treści:

„Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie wyboru przewodniczącego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia

§ 1

Na podstawie art. 409 § 1 KSH Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, w głosowaniu tajnym, wybiera na przewodniczącego obrad Walnego Zgromadzenia Pana __.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ (__) akcji które stanowią __ % (__ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (__), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 3.

Przewodniczący sporządził listę obecności, podpisał ją i oświadczył, że na dzisiejszym Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu reprezentowany jest cały kapitał zakładowy Spółki, nie został zgłoszony sprzeciw ani co do odbycia Zgromadzenia ani co do wniesienia poszczególnych spraw do porządku obrad, wobec czego, zgodnie z treścią art. 405 § 1 KSH Zgromadzenie, pomimo braku formalnego zwołania jest ważne i zdolne do podjęcia wiążących uchwał.

§ 4.

Następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwały następującej treści:

„Uchwała nr 2
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.
w sprawie przyjęcia porządku obrad

§ 1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna przyjmuje następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
3. Sporządzenie listy obecności, stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz sprawdzenie zdolności tego Zgromadzenia do podejmowania ważnych i skutecznych uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Zapoznanie Zgromadzenia z Planem Połączenia Spółek
 - a) Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka Przejmująca) oraz:
 - b) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna,
 - c) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna,
 - d) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna,
 - e) IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna, (Spółki Przejmowane)uzgodnionego w dniu 16 listopada 2021 r.
6. Podjęcie uchwały o połączeniu Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna oraz:

- a) IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna
- b) IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna
- c) IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółkami Przejmowanymi) ze Spółką Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą) jak również o wyrażeniu zgody na nieprzeprowadzanie badania planu połączenia przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 503¹ § 1 pkt. 3 KSH.

7. Wolne wnioski.

8. Zamknięcie obrad.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Przewodniczący podziękował za wybór, funkcję przyjął i potwierdził, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu tajnym, przy czym: ważne głosy oddano z __ () akcji które stanowią __ % () procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to __ (), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

W tym miejscu Przewodniczący, zgodnie z art. 505 § 4 KSH, zapoznał obecnych na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy z treścią Planu Połączenia, uzgodnionego przez Zarządy łączących się spółek w dniu 16 listopada 2021 r.

Przewodniczący poinformował również, że Plan Połączenia wraz z załącznikami został w dniu 16 listopada 2021 r. ogłoszony na oficjalnej stronie internetowej spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna pod adresem www.likwidacja-funduszy.pl/krs/0000466207/.

**„Uchwała nr 3
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki
IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
z dnia __ grudnia 2021 r.**

w sprawie połączenia Spółki oraz IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna(jako Spółki Przejmowane) ze spółką Rolna 2 spółką z ograniczoną odpowiedzialnością (jako Spółką Przejmującą)

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna działając na podstawie art. 506 § 1 i § 4 KSH, po zapoznaniu się z Planem Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz załącznikami do tego planu, opublikowanymi na oficjalnej stronie internetowej IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna w dniu 16 listopada 2021 r. podejmuje uchwałę o następującej treści:

§1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna postanawia:

1. **Polączyć** spółkę **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000466207, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielonym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146727826** i numer NIP: **5272695496**,

oraz:

- b) **IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS **0000417229**, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 51.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.020 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146081525** i numer NIP: **5272675619**;
- c) **IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000464799, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146715740** i numer NIP: **5272696030**;
- d) **IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Świętego Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000465704, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 50.000 złotych w pełni wpłaconym, podzielnym na 1.000 akcji o wartości nominalnej 50 zł każda, posiadającej numer REGON: **146730001** i numer NIP: **5272695415**;

ze spółką:

Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-518), przy ulicy Św. Jerzego 1A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000628833, dla której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 5.000,00 złotych w pełni wpłaconym, posiadającej numer REGON: 365010719, i numer NIP: 7010597888

poprzez przejęcie w trybie art. 492 § 1 pkt 1) KSH, czyli przeniesienie całego majątku Spółek Przejmowanych - IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna na Spółkę Przejmującą – Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2. **Wyrazić zgodę** na Plan Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r., zgodnie z którym spółka Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością połączy się poprzez przejęcie spółek IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna w wyniku którego wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółek Przejmowanych.
3. **Wyrazić zgodę** na odstąpienie od badania przez biegłego Planu Połączenia z dnia 16 listopada 2021 r. oraz na wyrazić zgodę na niesporządzanie przez biegłego opinii z tego badania zgodnie z art. 503¹ §1 pkt. 3 KSH.

W tym miejscu, Pan ___ w imieniu Komplementariusza tj. spółki pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu oświadczył, że stosowanie do art. 146 § 2 KSH jedyny komplementariusz Spółki tj. spółka pod firmą IR Agronom spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu wyraża zgodę na treść powyższych uchwał.

§2

Spółki łączące się nie przyznają żadnych szczególnych uprawnień wspólnikom oraz członkom organów tych Spółek. Po zarejestrowaniu Połączenia Spółka Przejmowana ulegnie rozwiązaniu i wykreśleniu z rejestru. Spółka Przejmująca po zarejestrowaniu Połączenia w ramach sukcesji uniwersalnej wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmującej.

§3

Połączenie Spółek następuje zgodnie z art. 515 § 1 KSH bez podwyższenia kapitału zakładowego Rolna 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, gdyż Spółka Przejmująca posiada 100% akcji w Spółce Przejmowanej.

§4

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych koniecznych do wykonania niniejszej uchwały, w tym do przygotowania, przeprowadzenia i zarejestrowania połączenia w Sądzie Rejestrowym.

§5

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Przewodniczący oświadczył, iż uchwała powyższa została podjęta w głosowaniu jawnym, przy czym: ważne głosy oddano z ___ (___) akcji które stanowią ___ % (___ procent) kapitału zakładowego, liczba ważnych głosów to ___ (___), głosów „za” oddano głosów „przeciw” oddano 0 (zero) i głosów „wstrzymujących się” oddano 0 (zero).

§ 5.

Wobec nie zgłoszenia wolnych wniosków oraz wyczerpania porządku obrad Przewodniczący uznał Zwyczajne Walne Zgromadzenie za zakończone.

§ 6.

1. Do protokołu załączono listę obecności.
2. Notariusz poinformował przewodniczącego o treści art. 421 § 2 oraz 421 § 3 KSH.

§ 7.

Koszty sporządzenia niniejszego aktu ponosi Spółka i płacone są one przelewem na rachunek bankowy kancelarii notarialnej.

§ 8.

Wypisy niniejszego aktu mogą być wydawane Spółce i Akcjonariuszom w dowolnej ilości.

§ 9.

Tożsamość Przewodniczącego Zgromadzenia Pani/Pana ___ córki/syna ___ (Pesel ___), zamieszkałej/zamieszkałego ___, ulica ___ notariusz stwierdził na podstawie okazanego dowodu osobistego ___ z terminem ważności do dnia ___ roku.

§ 10.

Opłaty:

- taksa notarialna / § 1 i § 9 Rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 roku Dz. U. Nr 148, poz. 1564, ze zm./ ___ zł,
- podatku od towarów i usług według stawki 23% /art. 41 w zw. z art. 146 a) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług Dz. U. Nr 54, poz. 535, ze zm./ ___ zł,

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Załącznik nr 18 do Planu Połączenia

Informacja o wartości majątku Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna

Ustalenie wartości majątku netto
spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna
z siedzibą we Wrocławiu

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3) KSH, Zarząd Spółki **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna. z siedzibą we Wrocławiu** (50-518), przy ulicy św. Jerzego 1A, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS: 0000466207**, NIP: 5272695496, REGON: 146727826, której kapitał zakładowy wynosi 51.000 zł, oświadcza, że wartość majątku netto (wartość bilansowa aktywów netto) Spółki, na dzień, o którym mowa w art. 499 § 2 pkt 3) KSH, tj. na dzień 31 października 2021 r., ustalona została na kwotę **1.382.577,05 zł** (jeden milion trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt siedem złotych 05/100).

Powyższa wartość majątku Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r., w oparciu o bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.



Prezes Zarządu jedyne Komplementariusza Spółki
IR Agronom spółka akcyjna - Tomasz Putyło

Załącznik nr 19 do Planu Połączenia

Oświadczenie o stanie księgowym Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna

Oświadczenie Zarządu spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą we Wrocławiu z dnia 16 listopada 2021 roku, o stanie księgowym spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna na dzień 31 października 2021 roku sporządzone dla celów połączenia.

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 Ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 505 z późn. zm.) Zarząd **IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000465704 (Spółka Przejmowana, zwana dalej „Spółką”) oświadcza, że według stanu na dzień 31 października 2021 r., stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

- a) bilans sporządzony na dzień 31 października 2021 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę 7.916.433,45 zł (siedem milionów dziewięćset szesnaście tysięcy czterysta trzydzieści trzy złote 45/100),
- b) bilans Spółki wykazuje sumę aktywów netto: 1.382.577,05 zł (jeden milion trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt siedem złotych 05/100),
- c) rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 października 2021 r. wskazujący stratę netto w wysokości 81.375,36 zł (osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 36/100).

Powyższa informacja o stanie księgowym Spółki ustalona została na dzień 31 października 2021 r. w oparciu o bilans i rachunek zysków i strat, sporządzony na dzień 31 października 2021 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

Zarząd Spółki oświadcza, że załączone sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie prawidłowo i rzetelnie prowadzonych ksiąg rachunkowych, przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny, a także jest zgodny co do treści i formy z przepisami prawa i Umową Spółki.

Zgodnie z art. 499 § 3 pkt. 1 KSH Spółka nie przeprowadziła nowej inwentaryzacji majątku dla potrzeb sporządzenia załączonego bilansu otwarcia. Wartości przedstawione w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie otwarcia zostały przedstawione z uwzględnieniem postanowień art. 499 § 3 pkt. 2 KSH.

Niniejsze ustalenie wartości majątku Spółki zostało dokonane na potrzeby przeprowadzenia jej połączenia ze Spółkami IR Agronom spółka akcyjna 4 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 10 spółka komandytowo-akcyjna, IR Agronom spółka akcyjna 19 spółka komandytowo-akcyjna (jako Spółki Przejmowane) z siedzibami we Wrocławiu ze spółką Rolna 2 sp. z o.o. (jako Spółka Przejmująca) z siedzibą we Wrocławiu i będzie stanowiło załącznik do planu połączenia tych spółek.

Sprawozdanie finansowe Spółki sporządzone na dzień 31 października 2021 r. będące załącznikiem do niniejszego oświadczenia, stanowi jego integralną część.

Warszawa, dnia 16 listopada 2021 r.

Prezes Zarządu jedynego Komplementariusza Spółki
IR Agronom spółka akcyjna - Tomasz Putyło

Załącznik nr 20 do Planu Połączenia

Bilans i Rachunek Zysków i Strat Spółki IR Agronom spółka akcyjna 24 spółka komandytowo-akcyjna



IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 24 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2021** do **31.10.2021**



WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: IR AGRONOM SPÓŁKA AKCYJNA 24 SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA

Siedziba: Św. Jerzego 1A/, 50-518 Wrocław

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 5272695496

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0000466207

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzone za okres od 01.01.2021 do 31.10.2021

4. Wskazanie zastosowanych uproszczeń dla spółek mikro

Z uwagi na fakt, iż Spółka spełnia definicję jednostki mikro w rozumieniu ustawy o rachunkowości organ zatwierdzający Spółki podjął decyzję w sprawie sporządzania sprawozdania finansowego z zastosowaniem następujących uproszczeń w zastosowanych zasadach rachunkowości:

- Zastosowanie uproszczonego bilansu według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 46 ust. 5);
- Zastosowanie uproszczonego rachunku zysków i strat w wariantcie porównawczym według załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 47 ust. 4);
- Prezentacja w miejsce informacji dodatkowej określonej w załączniku nr 1 informacji uzupełniających do bilansu określonych w załączniku nr 4 do ustawy o rachunkowości (art. 48 ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym (art. 48a ust. 3);
- Rezygnacja ze sporządzania rachunku przepływów pieniężnych (art. 48b ust.4);
- Rezygnacja ze sporządzania sprawozdania z działalności i ujęcie informacji dotyczących nabycia udziałów (akcji) własnych w informacjach uzupełniających do bilansu (art.49 ust. 4);
- Brak wyceny aktywów i pasywów według wartości godziwej i skorygowanej ceny nabycia (art.28a);
- Klasyfikacja umów leasingu według zasad określonych w przepisach podatkowych (art. 3 ust. 6);
- Brak ustalania aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37 ust. 10);
- Zaniechanie stosowania przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (art. 28b);
- Przy obliczaniu kosztu wytworzenia produktu do kosztów bezpośrednich doliczenie kosztów pośrednich związanych z wytworzeniem tego produktu, niezależnie od poziomu wykorzystania zdolności produkcyjnych; ustalony w ten sposób koszt wytworzenia nie może być wyższy od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto (art. 28 ust. 4a).

Spółka nie rezygnuje z zachowania zasady ostrożności przy wycenie poszczególnych składników aktywów i pasywów (art.7 ust. 2a)."

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.



6. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Poniżej Spółka prezentuje przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

Metody wyceny aktywów i pasywów są zgodne z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zmianami), według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Aktywa trwałe

- 1) środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, nieruchomości - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
 - a. Do środków trwałych zalicza się środki trwałe o wartości początkowej wynoszącej co najmniej 10000 zł.
 - b. Amortyzację środków trwałych o wartości powyżej 10 000 zł rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwałe przyjęto do użytkowania i stosuje się przez okres przyjęty w przepisach podatkowych i według stawek określonych w tych przepisach – metoda liniowa,
 - c. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub wyższej niż 3000. ale nie wyższej niż 10 000 zł umarza się jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.
 - d. Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej równej lub niższej niż 3000. zł są zaliczane bezpośrednio do kosztów zużycia materiałów.
 - e. Do środków trwałych używanych stosuje się indywidualne stawki amortyzacji.
 - f. Obiekty użytkowane na podstawie leasingu i umów o podobnym charakterze stosuje się rozwiązania określone w przepisach podatkowych.
 - g. Odpis z tytułu trwałej utraty wartości - w przypadku kiedy środek trwały przestanie być kontrolowany przez jednostkę z powodu jego planowanej likwidacji lub gdy nie przynosi spodziewanych efektów ekonomicznych, a także w przypadku zmiany technologii, dochodzi do utraty wartości. W takim przypadku dokonuje się odpisu aktualizującego. O jego wysokości decyduje kierownik jednostki, jednak nie może być ona niższa od ceny sprzedaży netto tego środka trwałego. W przypadku braku informacji co do ceny sprzedaży, należy zastosować wycenę według wartości godziwej. W sytuacji gdy ustanie przyczyna, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości, dokonuje się przywrócenia wartości pierwotnej środka trwałego.
- 2) środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;
- 3) udziały w innych jednostkach, jednostkach podporządkowanych oraz inne niż wymienione w pkt 1) inwestycje zaliczone do aktywów trwałych - według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości;

Aktywa obrotowe

- 1) inwestycje krótkoterminowe - według ceny nabycia;
- 2) rzeczowe składniki aktywów obrotowych - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy;
- 3) należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności; należności na koniec roku obrotowego podlegają analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych."

"Kapitał własny

- 1) kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej;
- 2) udziały (akcje) własne - według cen nabycia;

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

- 1) zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty;
- 2) rezerwy - w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości;

Transakcje w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji, lub kursu określonego w towarzyszącym danej transakcji kontrakcie terminowym typu „forward”.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów.

Ustalenia wyniku finansowego:

Uznawanie przychodów:

Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów.

Ze względu na zasadę ostrożności przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich zapłaty. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Koszty:

Spółka prowadzi koszty w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów i towarów obejmuje koszty wytworzenia produktów i koszty zakupu towarów, które są współmierne do przychodów ze sprzedaży.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością spółki w zakresie m.in. zysków i strat

ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów finansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn,

- przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi,

- koszty finansowe z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi.

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2019 roku, poz. 351, z późniejszymi zmianami) według zasady kosztu historycznego, przy uwzględnieniu uproszczeń powyżej.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w złotych.

Sprawozdanie finansowe na dn. 31.10.2021 r. zostało sporządzone dla celów planowanego połączenia spółek: Rolna 2 Sp. z o. o., IR AGRONOM S.A. 4 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 10 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 19 S.K.A., IR AGRONOM S.A. 24 S.K.A.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

7. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.

BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Aktywa trwałe, w tym środki trwałe	5 178 234,04	5 264 950,64
B. Aktywa obrotowe, w tym	2 738 199,41	2 762 381,59
- zapasy		
- należności krótkoterminowe		
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
AKTYWA RAZEM	7 916 433,45	8 027 332,23

BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Kapitał (fundusz) własny, w tym:	1 382 577,05	1 463 952,41
- kapitał (fundusz) podstawowy	51 000,00	51 000,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	6 533 856,40	6 563 379,82
- rezerwy na zobowiązania		
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	401 797,26	510 109,28
PASYWA RAZEM	7 916 433,45	8 027 332,23



RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Dane w PLN

Kwota za bieżący rok obrotowy Kwota za poprzedni rok obrotowy

A. Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:

- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)

B. Koszty podstawowej działalności operacyjnej

11 578,48

9 430,85

I. Amortyzacja

II. Zużycie materiałów i energii

III. Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia

IV. Pozostałe koszty

11 578,48

9 430,85

C. Pozostałe przychody i zyski, w tym:

104 657,95

245 109,90

- aktualizacja wartości aktywów

1 220,81

228 370,67

D. Pozostałe koszty i straty, w tym:

174 454,83

919 419,96

- aktualizacja wartości aktywów

708 139,44

E. Podatek dochodowy

F. Zysk/strata netto (A-B+C-D-E)

-81 375,36

-683 740,91

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Nota objaśniająca

IR_AGRONOM_S.A._24_S.K.A._SF_31.10.2021_INF_DOD.pdf

IR AGRONOM S.A. 24 S.K.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 października 2021 roku

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE BILANS

- 1) Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo; wszelkie zobowiązania dotyczące emerytur oraz jednostek powiązanych lub stowarzyszonych są ujawniane odrębnie

Zobowiązania finansowe	31.10.2021	31.12.2020
- z tytułu dłużnych instrumentów finansowych	6 533 364,40	6 483 429,82
- z tytułu gwarancji i poręczeń	0,00	0,00
Razem	6 533 364,40	6 483 429,82

Zobowiązania warunkowe nieuwzględnione w bilansie	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące emerytur	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

Zobowiązania dotyczące jednostek powiązanych	31.10.2021	31.12.2020
Razem	0,00	0,00

- 2) Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii

Nie dotyczy.

- 3) Informacja o udziałach (akcjach) własnych, w tym:

a) przyczyna nabycia udziałów (akcji) własnych dokonanego w roku obrotowym,

b) liczba i wartość nominalna nabytych oraz zbytych w roku obrotowym udziałów (akcji), a w przypadku braku wartości nominalnej, ich wartość księgowa, jak też część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują,

c) w przypadku nabycia lub zbycia odpłatnego, równowartość tych udziałów (akcji),

d) liczba i wartość nominalna lub, w razie braku wartości nominalnej, wartość księgowa wszystkich udziałów (akcji) nabytych i zatrzymanych, jak również część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują.

Nie dotyczy.

